



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
П'ятдесята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 жовтня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4912-50/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання громадянки Дідик Лариси Іванівни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для іншого сільськогосподарського призначення, розроблену ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.09.2025 року, дата реєстрації 16.09.2025 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3012158612020, відповідно до статей 12, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», положень Постанови КМУ від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4282 га з кадастровим номером 1221455800:02:023:0013 для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: селище Слобожанське, вул. Єдності, 56 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати в оренду громадянці Дідик Ларисі Іванівні (ідентифікаційний номер 2788319122) земельну ділянку площею 0,4282 га з кадастровим номером 1221455800:02:023:0013 для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: селище Слобожанське, вул. Єдності, 56 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 років.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати громадянку Дідик Л.І.:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА